



Marktgemeinde Feldkirchen bei Graz

8073 Feldkirchen bei Graz - Triester Straße 57

Telefon: 0316/ 29 11 35 - 0 - Fax: 0316/ 29 58 03
gde@feldkirchen-graz.gv.at - www.feldkirchen-graz.at
UzD.Nr.: ATU 28561008 - DVR 0107379



GZ.: 030/2018-32-Wa

Feldkirchen bei Graz, am 12.03.2018

Gegenstand: Baubehördliche Bewilligung
Bergmann GmbH & Co KG,
Warnhauserstraße 35, 8073 Feldkirchen bei Graz, Errichtung einer Müllplatzes,
Um- und Ausbau sowie Vergrößerung der Terrasse

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom 01.03.2018 hat die Bergmann GmbH & Co KG, Stubenberggasse 5, 8010 Graz, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes LGBl. Nr. 59/1995 (BauG) idgF. um die Erteilung der Baubewilligung zwecks Errichtung eines Müllplatzes, Um- und Ausbau sowie Vergrößerung der Terrasse (Wohnung 21) auf dem Grundstück Nr.: **785/2**, EZ **1611**, KG 63248 **Lebern**, angesucht.

Den Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, dieses bis längstens **30.03.2018** schriftlich an die Marktgemeinde Feldkirchen bei Graz einzubringen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zu diesem Tage während der Parteienverkehrszeiten im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Gemäß § 27 Abs. 1 BauG idgF. behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens bis zum 30.03.2018 bei der Behörde Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

F. d. R. d. A.

Der Bürgermeister:
Erich Gosch eh.

Ergeht gleichlautend an:

Bauwerber/Eigentümer Bergmann GmbH & Co KG, Stubenberggasse 5, 8010 Graz

Planverfasser bkp Architektur ZT GmbH, Am Katzelbach 5, 8054 Graz

Nachbarn

Marianne Ball, Warnhauserstraße 31c/7, 8073 Feldkirchen bei Graz
Baubezirksleitung Steirischer Zentralraum (Gewässer), Bahnhofgürtel 77, 8020 Graz
Juliane Baumann, Am Langedelwehr 28/13, 8010 Graz
Robert Berger, Warnhauserstraße 31a/17, 8073 Feldkirchen bei Graz
Sabine Berger, Warnhauserstraße 31a/17, 8073 Feldkirchen bei Graz
Erika Böhm, Josef-Gschanes-Straße 22/1, 8073 Feldkirchen bei Graz
Stephan Dengg, Triester Straße 246/3, 8055 Graz
Ewald Distler, Franz-Reinisch-Weg 17, 8073 Feldkirchen bei Graz
Ivan Drlje, Warnhauserstraße 31c/25, 8073 Feldkirchen bei Graz
Klaudija Drlje, Warnhauserstraße 31c/25, 8073 Feldkirchen bei Graz
Energie Graz GmbH & Co KG, Schönaugürtel 65, 8010 Graz
ENW Gemeinnützige Wohnungs GmbH, Theodor-Körner-Straße 120, 8010 Graz
Margit Fink, Walter-Goldschmidt-Gasse 53/2, 8042 Graz
Reinhard Frauwallner, Sulzbach 16, 8345 Stainz bei Straden
Sonja Freisinger, Warnhauserstraße 30h, 8073 Feldkirchen bei Graz
Erich Geider, Wagnitzstraße 22, 8073 Feldkirchen bei Graz
Gerhard Gollner, Warnhauserstraße 31c/18, 8073 Feldkirchen bei Graz
Sabine Gollner, Warnhauserstraße 31c/18, 8073 Feldkirchen bei Graz
Annelies Greger, Warnhauserstraße 31c/15, 8073 Feldkirchen bei Graz
Ilse Greger, Warnhauserstraße 31a/5, 8073 Feldkirchen bei Graz
Berta Grill, Mitterstraße 146b, 8055 Seiersberg-Pirka
Rudolf Grill, Mitterstraße 146b, 8055 Seiersberg-Pirka
Franz Grundner, Wagendorferstraße 76, 8423 Sankt Veit am Vogau
Gerlinde Grundner, Wagendorferstraße 76, 8423 Sankt Veit am Vogau
Holding Graz - Kommunale Dienstleistungen GmbH, Andreas-Hofer-Platz 15, 8010 Graz
Ruth Höller, Warnhauserstraße 31c/2, 8073 Feldkirchen bei Graz
Elfriede Huber, Warnhauserstraße 31a/7, 8073 Feldkirchen bei Graz
Gerhard Huber, Warnhauserstraße 31a/7, 8073 Feldkirchen bei Graz
Herta Hudler, Warnhauserstraße 31b/16, 8073 Feldkirchen bei Graz
Elisabeth Janosch, Warnhauserstraße 31c/12, 8073 Feldkirchen bei Graz
Karmela Jokic, Warnhauserstraße 31b/2, 8073 Feldkirchen bei Graz
Pauline Kierein, Warnhauserstraße 31b/7, 8073 Feldkirchen bei Graz
Johann Kleer, Warnhauserstraße 31b/15, 8073 Feldkirchen bei Graz
Marija Kleer, Dorfstraße 170, 8401 Kalsdorf bei Graz
Elfriede Klug, Warnhauserstraße 31b/8, 8073 Feldkirchen bei Graz
Helmut Klug, Warnhauserstraße 31b/8, 8073 Feldkirchen bei Graz
Roswitha Kocjan, Am Türkengraben 6/9, 8073 Feldkirchen bei Graz
Anita Lackner, Warnhauserstraße 31c/21, 8073 Feldkirchen bei Graz
Monika Leitgeb, Warnhauserstraße 31c/17, 8073 Feldkirchen bei Graz
Werner Leitgeb, Warnhauserstraße 31c/17, 8073 Feldkirchen bei Graz
Bernd Lückl, Lampigasse 33/5, 1020 Wien
Helene Lückl, Lampigasse 33/5, 1020 Wien
Johann Marsam, Warnhauserstraße 31b/20, 8073 Feldkirchen bei Graz
Yazdan Niaghi, Neubauweg 6/4, 8112 Gratwein-Straßengel
Regina Paier, Warnhauserstraße 31c/14, 8073 Feldkirchen bei Graz
Christine Pecovnik, Warnhauserstraße 31b/14, 8073 Feldkirchen bei Graz
Elisabeth Prutsch, Warnhauserstraße 31c/23, 8073 Feldkirchen bei Graz
Manfred Prutsch, Warnhauserstraße 31c/23, 8073 Feldkirchen bei Graz
Nicole Pulko, Warnhauserstraße 31b/19, 8073 Feldkirchen bei Graz
Gisela Reindl, Warnhauserstraße 31a/23, 8073 Feldkirchen bei Graz

Heike Reinelt, Warnhauserstraße 31b/12, 8073 Feldkirchen bei Graz
Brigitte Roschkaritsch, Warnhauserstraße 31a/1, 8073 Feldkirchen bei Graz
Manfred Roschkaritsch, Warnhauserstraße 31a/1, 8073 Feldkirchen bei Graz
Eduard Schaffer, Koglweg 7/1, 9334 Guttaring
Karoline Scherer, Raiffeisenstraße 3/5, 8073 Feldkirchen bei Graz
Cäcilia Schleiner, Warnhauserstraße 31a/15, 8073 Feldkirchen bei Graz
Erna Schletterer, Warnhauserstraße 31a/3, 8073 Feldkirchen bei Graz
Johannes Schletterer, Warnhauserstraße 31a/3, 8073 Feldkirchen bei Graz
Alfred Schmidek, Lindenstraße 19, 8561 Söding-Sankt Johann
Elfriede Schmidek, Warnhauserstraße 31c/9, 8073 Feldkirchen bei Graz
Erika Schober, Warnhauserstraße 31a/13, 8073 Feldkirchen bei Graz
Mag. Mag. Dr. Dr. Karl Scholz, Lindengasse 15, 8501 Lieboch
Gisela Schukle, Lannachbergstraße 126, 8503 Lannach
Evamaria Schwarz, Badstraße 128, 8144 Haselsdorf-Tobelbad
Harald Schwarz, Badstraße 128, 8144 Haselsdorf-Tobelbad
Alois Spindler, Warnhauserstraße 31c/19, 8073 Feldkirchen bei Graz
Irmgard Steirer, Warnhauserstraße 31b/4, 8073 Feldkirchen bei Graz
Werner Steirer, Warnhauserstraße 31b/4, 8073 Feldkirchen bei Graz
Maria Stiessel, Warnhauserstraße 31b/9, 8073 Feldkirchen bei Graz
Ivonne Stocker, Warnhauserstraße 31b/11, 8073 Feldkirchen bei Graz
Marianne Strohmayr, Warnhauserstraße 31b/13, 8073 Feldkirchen bei Graz
Franz Strohmeier, Beim Färberkreuz 23/1, 8430 Leibnitz
Markus Suppersbacher, Warnhauserstraße 31a/11, 8073 Feldkirchen bei Graz
Silke Suppersbacher, Warnhauserstraße 31a/11, 8073 Feldkirchen bei Graz
Bozo Tadic, Warnhauserstraße 31c/6, 8073 Feldkirchen bei Graz
Mara Tadic, Warnhauserstraße 31c/6, 8073 Feldkirchen bei Graz
Thomas Tanzer, Warnhauserstraße 31b/22, 8073 Feldkirchen bei Graz
Elisabeth Tieber, Warnhauserstraße 35/17, 8073 Feldkirchen bei Graz
Nikola Tomšic, Warnhauserstraße 31b/5, 8073 Feldkirchen bei Graz
Elisabeth Töschler, Sebastianstraße 23, 8561 Söding
Eduard Trocha, Warnhauserstraße 31c/11, 8073 Feldkirchen bei Graz
Kurt Umschaden, Hitzendorf 244, 8151 Hitzendorf
Matejka Umschaden, Hitzendorf 244, 8151 Hitzendorf
Gerald Urban, Schloßsee II 156, 2522 Oberwaltersdorf
Ing. Franz Vretscha, Warnhauserstraße 31c/22, 8073 Feldkirchen bei Graz
Mathilde Vretscha, Warnhauserstraße 31c/22, 8073 Feldkirchen bei Graz
Josef Waldhaus, Hirscheegg 205a, 8584 Hirscheegg
Roswitha Wesener, Warnhauserstraße 31b/20, 8073 Feldkirchen bei Graz
Karl Wippel, Warnhauserstraße 31a/14, 8073 Feldkirchen bei Graz
Margit Wippel, Warnhauserstraße 31a/14, 8073 Feldkirchen bei Graz
Heinrich Zager, Josef-Ressel-Straße 55, 8401 Feldkirchen bei Graz